



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กองคลัง โทร. ๐ ๒๒๔๑.๕๕๕๕ ต่อ ๑๒๐

ที่ กษ.๐๒๐๓/๖๓๑๗

วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งรายงานการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔
ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

เรียน ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ กำหนดว่า

ข้อ ๑๙ ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุมิหน้าที่ ดังต่อไปนี้

(๒) จัดทำรายงานเกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ เสนอต่อกรมธนารักษ์ภายในเดือนกันยายน ของทุกปี

ข้อเท็จจริง

๑. กองคลัง ได้สำรวจอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ภายในสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พบอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ยังคงใช้ประโยชน์อยู่ จำนวน ๑๐ รายการ ดังนี้

๑.๑ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑ ที่ทำการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (อาคาร ๑)

๑.๒ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๒ ที่ทำการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (อาคาร ๓)

๑.๓ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๓ ที่ทำการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (อาคาร ๒)

๑.๔ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑๐ ป้อมยาม ทิศเหนือ (ประตู ๒)

๑.๕ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑๑ ป้อมยาม ทิศใต้ (ประตู ๑)

๑.๖ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑๖ อาคารอเนกประสงค์เป็นลานจอดและที่ทำการ
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (อาคาร ๔)

๑.๗ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑๘ ที่ทำการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (อาคาร ๕)

๑.๘ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑๙ หอถ้ำน้ำ

๑.๙ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๒๐ อาคารบ้านพักสวัสดิการ สำนักงาน
ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

๑.๑๐ อาคารร้านค้าสวัสดิการสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ อยู่ระหว่างขึ้น
ทะเบียนที่ราชพัสดุต่อกรมธนารักษ์

๒. ตรวจสอบอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ยังคงใช้ประโยชน์อยู่ จำนวน ๑๐ รายการ กับทะเบียน
อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๑๕๕ และแบบรายการส่ง - รับ ที่ราชพัสดุขึ้นทะเบียน
(แบบ ทบ.๙) พบความคลาดเคลื่อนของข้อมูลสถานะสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

ข้อคลาดเคลื่อน	การดำเนินการ
๑. รายการสิ่งปลูกสร้าง หลังลำดับที่ ๑๐ ป้อมยาม (ประตู ๒) และหลังลำดับที่ ๑๑ ป้อมยาม (ประตู ๑) ข้อมูลในทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ของกรมธนารักษ์	กองคลัง มีหนังสือถึงกรมธนารักษ์ ขอแก้ไขสถานะของสิ่งปลูกสร้างตามทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จำนวน ๒ รายการรายละเอียดตามหนังสือสำนักงาน

ระบุสถานะ...

ข้อคลาดเคลื่อน	การดำเนินการ
ระบุสถานะ “จำหน่ายออกจากทะเบียน” แต่จากการสำรวจปัจจุบันยังคงใช้ประโยชน์อยู่	ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ ๐๒๐๓/๖๕๓๕ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ อยู่ระหว่างกรมธนารักษ์ พิจารณาดำเนินการ
๒. อาคารร้านค้าสวัสดิการ สป.กษ. ซึ่งอยู่ระหว่างกรมธนารักษ์พิจารณา รับขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ	๑. ดำเนินการขอขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ ประเภทอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ต่อกรมธนารักษ์ รายละเอียดตามหนังสือสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ ๐๒๐๓/๑๔๔๒ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖/ ๒. ติดตามความคืบหน้าการขอขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ และขอใช้อาคารในการจัดตั้งร้านค้าสวัสดิการเชิงธุรกิจ จำนวน ๒ ครั้ง - ครั้งที่ ๑ รายละเอียดตามหนังสือสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ ๐๒๐๓/๒๔๑๗ ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๗, - ครั้งที่ ๒ รายละเอียดตามหนังสือสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ ๐๒๐๓/๕๖๕๐ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๘

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

กองคลัง พิจารณาแล้ว เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๑๔ (๒) จึงได้จัดทำรายงานการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เสนอต่อกรมธนารักษ์เพื่อทราบ สำหรับรายการอาคาร สิ่งปลูกสร้างที่คลาดเคลื่อน กองคลังจะดำเนินการติดตามความก้าวหน้าจากกรมธนารักษ์อย่างต่อเนื่อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

๑. ลงนามในแบบรายงานการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์ เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

๒. ลงนามในหนังสือเรียนอธิบดีกรมธนารักษ์

ทั้งนี้ เป็นอำนาจของรองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (นางอัญชลี สุวจิตตานนท์) ตามคำสั่งกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ ๑๒๔๒/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ลงนามแล้ว

(นางสาวธารรัตน์ โพธิ์ศรี)

ผู้อำนวยการกองคลัง

สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กค

(นางอัญชลี สุวจิตตานนท์)
รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ปฏิบัติราชการแทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
รับที่ <u>๒๕๓๕</u>
วันที่ <u>๒๕</u> <u>๖</u> <u>๖๘</u>
เลขที่ <u>๒๕๓๕</u>

๒๕๖๘

๒๕๓๕

สำเนาฉบับ

ที่ กษ ๐๒๐๓/ ส๓๒๔

สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งรายงานการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์กับที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

เรียน อธิบดีกรมธนารักษ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงานการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์ จำนวน ๑ ชุด
เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ของสำนักงานปลัด
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

๒. รายการอาคาร สิ่งปลูกสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จำนวน ๑ ชุด

ตามกฎหมายกระทรวง การใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๑๙ (๒) กำหนดให้ ผู้ใช้ที่ราชพัสดุ
มีหน้าที่จัดทำรายงานเกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ เสนอต่อกรมธนารักษ์ภายใน
เดือนกันยายนของทุกปี นั้น

สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอส่งรายงานการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา
ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัญชลี สวัสดิ์ตานนท์)

รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ปฏิบัติราชการแทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กองคลัง

โทร. ๐ ๒๒๘๑ ๕๕๕๕ ต่อ ๑๒๐

โทรสาร. ๐ ๒๒๘๑ ๗๑๘๐

ได้รับต้นฉบับแล้ว

๑๕

๙ ก.ย. ๒๕๖๘

๑๕ ก.ย. ๒๕๖๘

สำเนาต่อฉบับ

แบบรายงานการปกครอง ถูกด บำรุงรักษา ใช้ และจัดทำประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ประจำปี พ.ศ. 2568
 ผู้ใช้ที่ราชพัสดุ (1) ส่วนงานปลัดกระทรวงมหาดไทยและกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทยและกรมการปกครอง
 ที่ราชพัสดุตั้งในเขตจังหวัด กรุงเทพมหานคร

แบบ ธร.3801 (ปรับปรุง)

ลำดับที่	แปลง หมายเลข ทะเบียนที่ (3)	เอกสารสิทธิ (4)	ที่ตั้งของที่ดิน (5)		เนื้อที่ (6)		การใช้ประโยชน์ (7)		จำนวนสิ่งปลูกสร้าง (8)		สภาพปัจจุบันของการใช้ประโยชน์ (9)					หมายเหตุ		
			ตำบล	อำเภอ	ไร่	งาน	วา	ใช้ประโยชน์	จัดทำ ประโยชน์	สิ่งปลูก สร้าง (หลัง)	สิ่งปลูก สร้าง (หลัง)	สิ่งปลูก สร้าง (หลัง)	การแบ่งพื้นที่ของที่ดิน (9)				จำนวน สิ่งปลูก สร้าง (รวม)	การแก้ไข ปัญหา กรณีการ บุกรุก
													ไร่	งาน	วา			
1	59	ที่ดินสำนักงานพระคลัง ข้างใต้ สัญญาเช่า ที่ อร. 291/2544	บ้านพานถม	พระนคร	4	2	84	ที่ทำการกระทรวงมหาดไทยและสหกรณ์ (อาคาร 1)		หลังเล็กตัวที่ 1 อาคาร ค.ส.ล. 3 และ 4 ชั้น หลังคาทำเป็นพื้นและทรงจั่ว								อาคารปลูกสร้างตามสัญญาเช่าอยู่ครบถ้วน 2 แปลง ได้แก่ ที่ดินของกรมธนารักษ์ และที่ดินของสำนักงานพระคลังข้างใต้ ซึ่งในทะเบียนที่ราชพัสดุ จะระบุ รายละเอียดที่ดินเฉพาะในส่วนที่เป็น ของกรมธนารักษ์
	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60											
2	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	ที่ทำการกระทรวงมหาดไทยและสหกรณ์ (อาคาร 3)		หลังเล็กตัวที่ 2 อาคาร ค.ส.ล. หลังคา ค.ส.ล. 6 ชั้น								
3	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	ที่ทำการกระทรวงมหาดไทยและสหกรณ์ (อาคาร 2)		หลังเล็กตัวที่ 3 อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น หลังคาค.ส.ล.ทำ								
4	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	บ้านพานถม อยู่ทางทิศเหนือ (ประตู 2)		หลังเล็กตัวที่ 10 สี่เหลี่ยมจัตุรัส หลังคา ทรงจั่วแบบปูน								รายการหลังเล็กตัวที่ 10 และหลังเล็กตัว ที่ 11 ในทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ของกรมธนารักษ์ รายละเอียดว่า เจ้าหน้าที่ออกเอกสารทะเบียน แต่ปัจจุบัน ยังคงใช้ประโยชน์อยู่
	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	บ้านพานถม อยู่ทางทิศใต้ (ประตู 1)		หลังเล็กตัวที่ 11 สี่เหลี่ยมจัตุรัส หลังคา ทรงจั่วแบบปูน								
6	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	อาคารอเนกประสงค์เป็นลานจอดรถ และที่ทำการกระทรวงมหาดไทยและ สหกรณ์ (อาคาร 4)		หลังเล็กตัวที่ 16 อาคารอเนกประสงค์ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น								
7	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	ที่ทำการกระทรวงมหาดไทยและสหกรณ์ อาคารกองคลัง (อาคาร 5)		หลังเล็กตัวที่ 18 อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (อาคารกองคลัง)								
8	กท.155	โฉนดเลขที่ 338 , 341 , 343 ,2033 ,2034	บ้านพานถม	พระนคร	2	2	56.60	ที่ดินบ้านบางพลีสูง สำนักงาน ปลัดกระทรวงมหาดไทยและสหกรณ์		หลังเล็กตัวที่ 19 หอถังน้ำ								

ที่ราชพัสดุอยู่ในเขตจังหวัด กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : ข้อมูลจากทะเบียนบริษัทหลักทรัพย์, แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.155 , ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดบริษัทฯ ที่ราชประสงค์รวบรวมแปลง

ສາດກະ : ງັນທີ 22 ກັນຍາ 2568

(นางกนกนิภา ศรีจิตต์)
นักวิชาการพิเศษชำนาญการ

(นางอัมมชุตติ ศึกษานนท์)

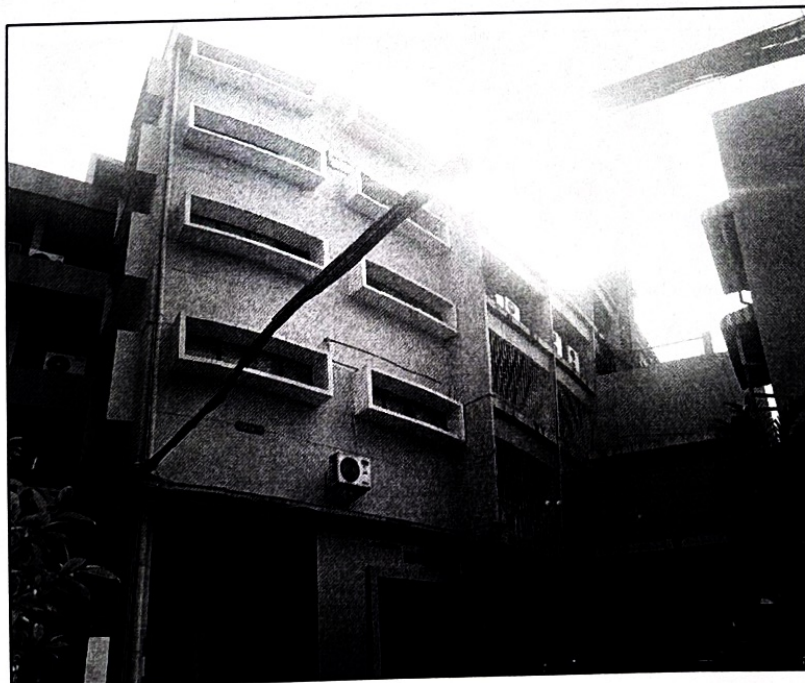
ปฏิบัติการทางแพทยและการสาธารณสุข

รายการอาคาร สิ่งปลูกสร้าง
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

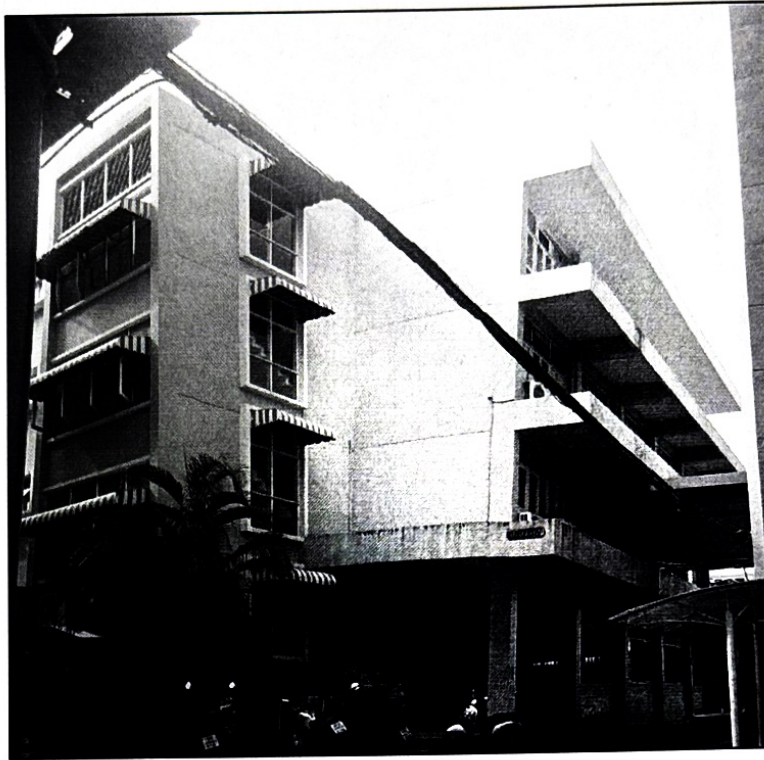
หลังลำดับที่ ๑ อาคาร ค.ส.ล.๓ และ ๔ ชั้น หลังคาด้านฟ้าและทรงจั่ว (อาคาร ๑)



หลังลำดับที่ ๒ อาคาร ค.ส.ล. หลังคาตาดฟ้า (อาคาร ๓)



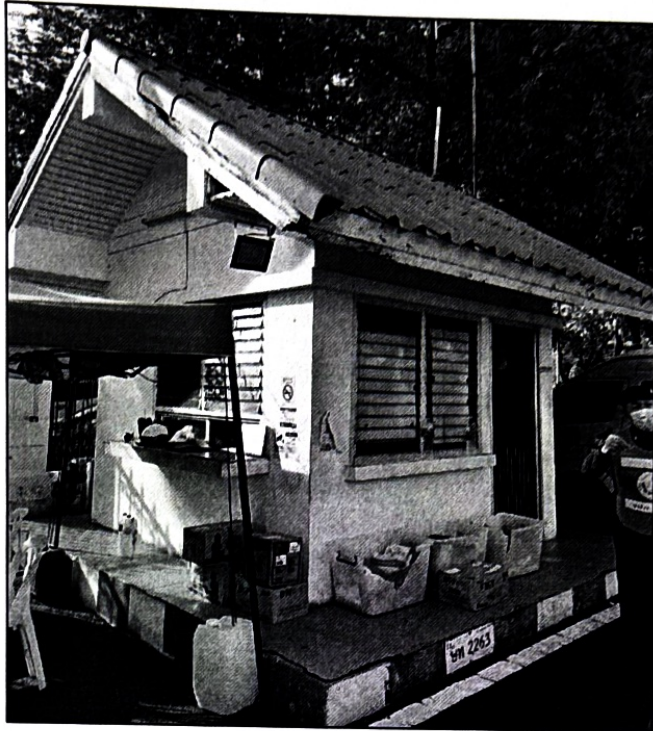
หลังลำดับที่ ๓ อาคาร ค.ส.ส. หลังคาตาดฟ้า (อาคาร ๒)



หลังลำดับที่ ๑๐ สี่เหลี่ยมจัตุรัส หลังคาทรงจั่วฉาบปูน (ป้อมยามประตู ๒)



หลังลำดับที่ ๑๑ สี่เหลี่ยมจัตุรัส หลังคาทรงจั่วฉาบปูน (ป้อมยามประตู่ ๑)



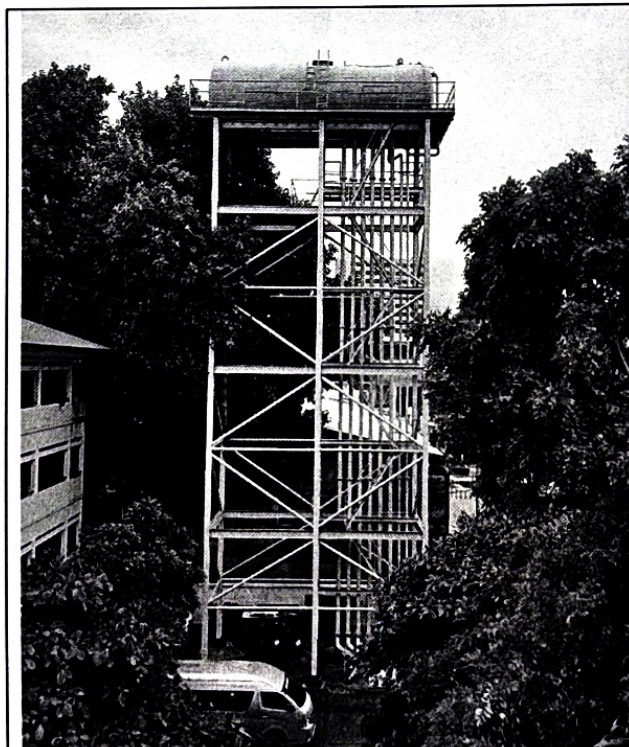
หลังลำดับที่ ๑๖ อาคารเอนกประสงค์ ค.ส.ล. สูง ๗ ชั้น (อาคาร ๔)



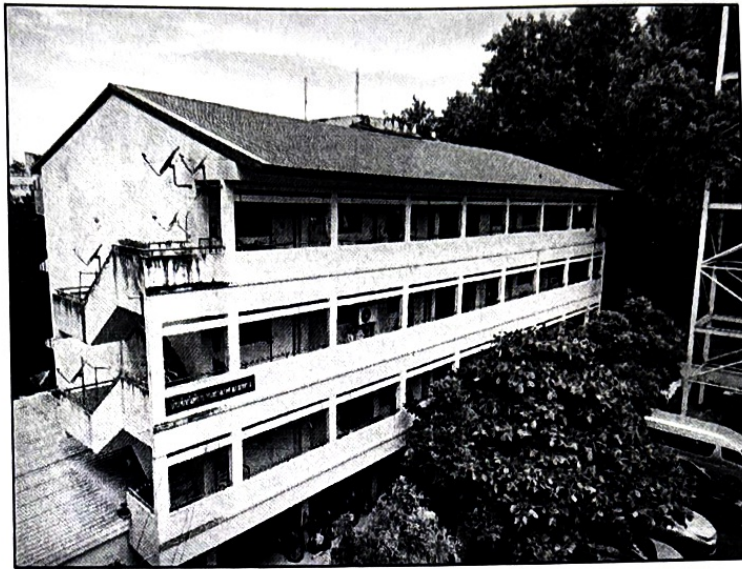
หลังลำดับที่ ๑๘ อาคาร ค.ส.ล. ๔ ชั้น (อาคารกองคลัง) (อาคาร ๕)



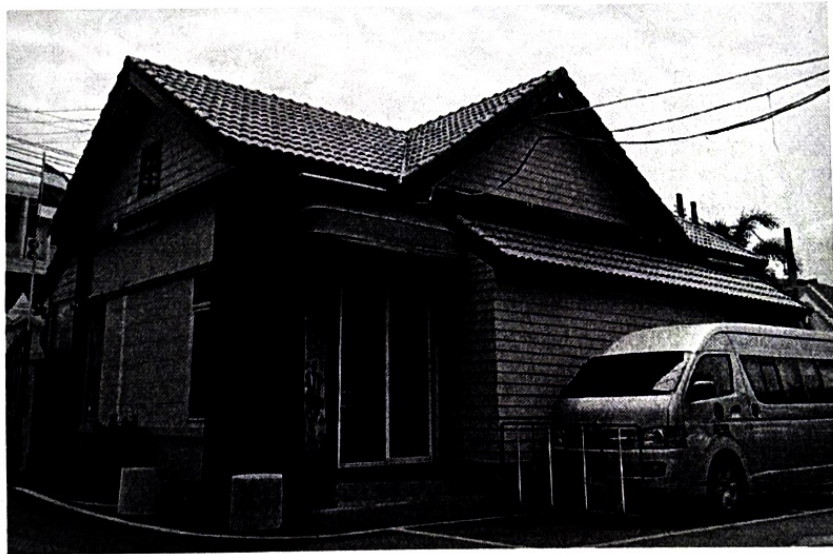
หลังลำดับที่ ๑๙ หอดังน้ำ



หลังลำดับที่ ๒๐ อาคาร ค.ส.ล. ๔ ชั้น (อาคารบ้านพักสวัสดิการ)



อาคารร้านค้าสวัสดิการ สป.กษ.
(อยู่ระหว่างกรมธนารักษ์รับขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ)



สำเนาฉบับ

ที่ กษ ๐๒๐๓/

๑๖๓๘

สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๑๙

กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอแก้ไขสถานะของสิ่งปลูกสร้างตามทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

เรียน อธิบดีกรมธนารักษ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ ๐๒๐๓/๑๐๒๖๖ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๑๕๕
๒. แบบรายการ ส่ง - รับ ที่ราชพัสดุขึ้นทะเบียน (แบบ ทบ.๙)

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้จัดทำรายงานการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ประจำปี ๒๕๖๗ ตามแบบ ธร.๓๘๐๑ (ปรับปรุง) ตามกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๑๙ (๒) และข้อ ๒๐ เสนอต่อกรมธนารักษ์ภายในเดือนกันยายนของทุกปี โดยการสำรวจอาคาร/สิ่งปลูกสร้างภายในหน่วยงาน ตรวจสอบกับทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๑๕๕ และแบบรายการ ส่ง - รับ ที่ราชพัสดุขึ้นทะเบียน (แบบ ทบ.๙) พบความคลาดเคลื่อนของข้อมูลสถานะสิ่งปลูกสร้างหลังลำดับที่ ๑๐ ป้อมยาม (ประตู ๒) และหลังลำดับที่ ๑๑ ป้อมยาม (ประตู ๑) ระบุสถานะ “จำหน่ายออกจากทะเบียน” ซึ่งปัจจุบันยังคงใช้ประโยชน์อยู่ นั้น

ในการนี้ สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอความอนุเคราะห์กรมธนารักษ์ ดำเนินการแก้ไขสถานะของสิ่งปลูกสร้างที่ยังคงใช้ประโยชน์อยู่ ตามทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๑๕๕ หลังลำดับที่ ๑๐ ป้อมยาม (ประตู ๒) และหลังลำดับที่ ๑๑ ป้อมยาม (ประตู ๑) ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ของสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ แสดงสถานะของสิ่งปลูกสร้างถูกต้องตามการใช้ประโยชน์จริง ทั้งนี้ ได้มอบหมายผู้ประสานงานคือ นางกณณิกา ศรีจิตต์ นักวิชาการพัสดุชำนาญการพิเศษ โทร. ๐๙ ๒๒๕๑ ๘๓๓๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัญชลี สุจริตตานนท์)

รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ปฏิบัติราชการแทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กองคลัง

โทร. ๐ ๒๒๘๑ ๕๕๕๕ ต่อ ๑๒๐

ได้รับต้นฉบับแล้ว

กนกศรี

๒๒ ก.ค. ๒๕๖๘

02-2145436

กนกศรี
พิมพ์ทรา