

คู่มือบริการประชาชน

เรื่อง การขอกู้ยืมเงินกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจน

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

วัตถุประสงค์ของกองทุน

๑. เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน หรือซื้อที่ดินคืน
๒. เพื่อซื้อที่ดินเช่า (ที่นา ที่ไร่)
๓. เพื่อการประกอบอาชีพ (ลูกหนี้เดิม หรือยื่นเรื่องหนี้สินพร้อมประกอบอาชีพ)

ผู้มีสิทธิขอความช่วยเหลือ

๑. เกษตรกร หรือ ผู้ยากจน (อายุไม่เกิน ๕๕ ปี หากเกินต้องมีผู้กู้ร่วม) หรือ เป็นของบิดา มารดา หรือคู่สมรส หรือบุตร ของเกษตรกร หรือ ผู้ยากจน
๒. มีหนี้สินจากการนำที่ดินไปขายฝาก จำนอง หรือทำสัญญากู้เงินกับเจ้าหนี้หรือกู้ยืมเงินเพื่อซื้อที่ดินเช่า (ตามกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม)
๓. มีหนี้สินอันเกิดจากเหตุสุจริต จำเป็น และเป็นภาระหนัก
๔. เป็นผู้ที่ธนาคาร ธ.ก.ส. ไม่อนุมัติให้กู้ยืมเพื่อการนี้

ที่ดินที่จะไถ่ถอนหรือซื้อคืน

๑. ต้องเป็นที่ดินของเกษตรกร หรือ ผู้ยากจน หรือเป็นของบิดา มารดา หรือคู่สมรส หรือบุตร ของเกษตรกร หรือ ผู้ยากจน
๒. ที่ดินที่ขอความช่วยเหลือ ได้แก่ โฉนด (น.ส. ๔ จ) หรือ น.ส. ๓ ก หรือ น.ส. ๓
๓. ที่ดินต้องไม่อยู่ในป่าสงวนแห่งชาติ หรืออยู่ในเขตสงวนหวงห้ามของทางราชการ
๔. ที่ดินต้องไม่มีข้อจำกัดห้ามโอนเกิน ๕ ปี
๕. กรณีสูญเสียสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินแล้ว จากการขายฝาก จำนอง หรือสัญญากู้เงิน ต้องไม่เกิน ๕ ปี หากเกิน ๕ ปี แต่ไม่เกิน ๑๐ ปี ต้องยังคงทำประโยชน์ในที่ดินอย่างต่อเนื่อง

เจ้าหนี้

๑. เจ้าหนี้นอกระบบ (เจ้าหนี้บุคคลทั่วไป)

๒. เจ้าหนี้ในระบบ ต้องมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ชำระหนี้ ได้แก่ ธนาคารพาณิชย์ ธ.ก.ส. ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย สหกรณ์ บริษัท ห้างหุ้นส่วนที่ประกอบธุรกิจให้กู้ยืม

จำนวนเงินที่ให้ความช่วยเหลือ

๑. กู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน หรือซื้อที่ดินคืน หรือซื้อที่นาเช่า ไม่เกิน ๒,๕๐๐,๐๐๐ บาท

๒. กู้เพื่อประกอบอาชีพไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท (กู้ทั้ง ๑ และ ๒ รวมกันไม่เกิน ๒,๕๐๐,๐๐๐ บาท)

เอกสารการยื่นกู้กองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจน

- | | |
|---|--------|
| ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขอกู้ | ๑ ฉบับ |
| ๒. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอกู้ | ๑ ฉบับ |
| ๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนคู่สมรสของผู้ขอกู้ | ๑ ฉบับ |
| ๔. สำเนาทะเบียนของคู่สมรสบ้านของผู้ขอกู้ | ๑ ฉบับ |
| ๕. สำเนาทะเบียนสมรส | ๑ ฉบับ |
| ๖. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าหนี้ | ๑ ฉบับ |
| ๗. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าหนี้ | ๑ ฉบับ |
| ๘. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้กู้ร่วม (บุตร) กรณีที่ผู้ขอกู้มีอายุเกินกว่า ๕๕ ปีขึ้นไป | ๑ ฉบับ |
| ๙. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้ร่วม (บุตร) กรณีที่ผู้ขอกู้มีอายุเกินกว่า ๕๕ ปีขึ้นไป | ๑ ฉบับ |
| ๑๐. สำเนาสัญญาขายฝาก สัญญากู้ยืม และสัญญาจำนอง | ๑ ฉบับ |
| ๑๑. สำเนาโฉนดที่ดินที่เป็นหนี้ตามสัญญาขายฝาก สัญญากู้ยืม และสัญญาจำนอง ที่เป็นปัจจุบันทั้งด้านหน้าและด้านหลังโฉนด | ๑ ฉบับ |
| ๑๒. สำเนาคำสั่งฟ้องศาล (กรณีสัญญากู้ยืม และสัญญาจำนอง ที่เจ้าหนี้เป็นธนาคารพาณิชย์ สหกรณ์ บริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด) | ๑ ชุด |
| ๑๓. หนังสือบันทึกการเจรจาไกล่เกลี่ย ประนีประนอมหนี้ | ๑ ชุด |

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ยื่นคำร้องด้วยตนเอง ได้ที่ สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ สำนักงานเกษตรและ
สหกรณ์จังหวัดทุกจังหวัด และศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

การให้ความช่วยเหลือ เกษตรกรและผู้ยากจน

หลักการสำคัญของกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจน เพื่อสงวนและรักษาที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจนไว้ไม่ให้ตกไปเป็นของเจ้าหนี้หรือบุคคลอื่น

วัตถุประสงค์

1. เพื่อไถ่หรือไถ่ถอนที่ดินคืนจากการขายฝากหรือจำนองเมื่อมีพฤติการณ์ว่าสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นจะหลุดเป็นของเจ้าหนี้หรือบุคคลอื่นในที่สุด
2. เพื่อชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน ซึ่งผู้กู้ยืมได้นำที่ดินหรือหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้เจ้าหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันก่อนหรือขณะทำสัญญากู้ยืมเงิน เมื่อมีพฤติการณ์ว่าสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นจะหลุดเป็นของเจ้าหนี้หรือบุคคลอื่นในที่สุด
3. เพื่อซื้อคืนที่ดินที่ได้สูญเสียสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ไปเนื่องจากการขายฝาก จำนองหรือการกู้ยืมเงิน (นับแต่วันที่สูญเสียสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินไปไม่เกิน 5 ปี กรณีเกินกว่า 5 ปี แต่ไม่เกิน 10 ปี จะต้องเป็นกรณีที่ผู้กู้ยืมยังทำกินในที่ดินแปลงดังกล่าว)
4. เพื่อซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
5. เพื่อเป็นทุนในการประกอบอาชีพของผู้กู้ยืมให้มีรายได้สูงขึ้น

ผู้มีสิทธิขอความช่วยเหลือ

1. เป็นเกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจนหรือเป็นบิดามารดา หรือคู่สมรสหรือบุตรของเกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจน
2. เกษตรกรผู้เช่าที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
3. เกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจนที่เป็นลูกหนี้กองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจน กรณีขอกู้เพื่อเป็นทุนในการประกอบอาชีพของผู้กู้ยืม

หลักเกณฑ์การให้ความช่วยเหลือ

1. กรณีการกู้ยืมเงินเพื่อปลดปล่อยหนี้สินหรือซื้อคืนที่ดินเนื่องจากหนี้สิน มีหลักเกณฑ์ดังนี้
 - (1) มีหนี้สินเนื่องจากการนำที่ดินไปขายฝากจำนองไว้กับเจ้าหนี้ หรือกู้ยืมเงิน โดยได้นำที่ดินหรือหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน (โฉนดที่ดินหรือ น.ส.3 หรือ น.ส.3ก) ให้เจ้าหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันก่อน หรือขณะทำสัญญากู้ยืมเงิน หรือได้สูญเสียสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินไปแล้วเนื่องจากการขายฝาก จำนอง หรือสัญญากู้ยืมเงิน และเจ้าหนี้หรือบุคคล ที่เป็นเจ้าของปัจจุบันจะขายคืนให้ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามระเบียบและหลักเกณฑ์ที่กำหนด
 - (2) มีหนี้สินอันเกิดจากเหตุสุดวิสัย และเป็นภาระหนักแก่ผู้กู้ยืมมีโอกาสที่จะไถ่ หรือไถ่ถอน หรือชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินหรือซื้อคืนที่ดินได้น้อยมาก
 - (3) เป็นผู้ที่ยากจนเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ร.ก.ส.) ไม่นอมนิติให้กู้เงินเพื่อการนี้
2. กรณีซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีหลักเกณฑ์ดังนี้
 - (1) เป็นผู้เช่ามาที่เจ้าของนาบอกขาย
 - (2) มีสัญชาติไทย
 - (3) เป็นผู้บรรลุนิติภาวะ
 - (4) ไม่เป็นผู้ล้มละลาย หรือผู้มีหนี้สินส่วนตัว
 - (5) มีความประพฤติดี มีความสามารถ และขยันขันแข็งในการประกอบอาชีพ
 - (6) ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง หรือมีไม่เพียงพอ
 - (7) เป็นผู้ที่ยากจน ร.ก.ส. ไม่นอมนิติให้กู้เพื่อการนี้
3. การกู้ยืมเพื่อการประกอบอาชีพ มีหลักเกณฑ์ดังนี้
 - (1) เป็นเกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจนที่กู้ยืมเงินจากกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจนแล้ว หรือขอกู้ยืมเงินเพื่อปลดปล่อยหนี้สิน หรือซื้อที่ดินพร้อมกับขอกู้เพื่อการประกอบอาชีพมาพร้อมกัน
 - (2) ผู้กู้ยืมต้องทำรายละเอียดของโครงการที่จะขอกู้
 - (3) วงเงินที่ให้ผู้กู้ยืมอยู่กับกิจกรรมที่ผู้กู้ยืมดำเนินการตามที่คณะกรรมการกำหนดแต่ไม่เกิน 100,000 บาท

ลักษณะหนี้

- หนี้ที่เกิดขึ้นจะต้องเกิดจากการทำนิติกรรมกับเจ้าหนี้ดังนี้
- (1) เจ้าหนี้บุคคลทั่วไป (หนี้นอกระบบ)
 - (2) เจ้าหนี้ที่เป็นธนาคารพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการธนาคารพาณิชย์ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารออมสิน ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (ส.ค.ส.) (หนี้ในระบบ) โดยมีเงื่อนไขว่าต้องถูกธนาคารฟ้องและศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ชำระหนี้แล้ว จึงจะรับไว้พิจารณาให้ความช่วยเหลือ
 - (3) เจ้าหนี้ที่เป็นนิติบุคคลที่คณะกรรมการกำหนด ได้แก่ เจ้าหนี้ที่เป็นบริษัทหรือเจ้าหนี้ที่เป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด ที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ มีฐานะเป็นนิติบุคคล และมีวัตถุประสงค์ให้ผู้กู้ยืมเงินโดยลูกหนี้ที่เป็นหนี้กับเจ้าหนี้ดังกล่าวจะต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากการกู้ยืมเงินมาเพื่อลงทุนในการประกอบอาชีพ และเจ้าหนี้ที่เป็นสหกรณ์การเกษตรที่ให้ผู้กู้ยืมไปเพื่อการเกษตร จะรับไว้พิจารณาให้ความช่วยเหลือตามแนวทางเดียวกับกรณีเป็นหนี้ธนาคารพาณิชย์ คือ เจ้าหนี้ฟ้องและศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ชำระหนี้แล้ว

หลักประกันเงินกู้

การกู้ยืมเพื่อนำไปปลดปล่อยหนี้สิน หรือซื้อคืนที่ดิน หรือซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ผู้กู้ยืมต้องนำสิ่งทรมทรัพย์ ซึ่งปลดปล่อยหนี้สินหรือซื้อคืนด้วยเงินกู้จากกองทุนหมุนเวียนมาจำนองเป็นประกันเงินกู้ และสิ่งทรมทรัพย์ดังกล่าวต้องมีราคาประเมินไม่น้อยกว่าจำนวนเงินที่กู้ยืมหรือต่ำกว่าจำนวนเงินที่กู้ยืมได้ ต้องมีราคาประเมินเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

อัตราดอกเบี้ยและระยะเวลาผ่อนชำระ

อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี ระยะเวลาชำระคืนไม่เกิน 20 ปี

วงเงินที่ให้กู้

1. ในกรณีกู้ยืมเงินเพื่อปลดปล่อยหนี้สินหรือซื้อคืนที่ดินเนื่องจากหนี้สินหรือกรณีกู้ยืมเงินเพื่อซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยทั่วไปให้กู้ไม่เกินรายละ 500,000 บาท ถ้าเกินกว่า 500,000 บาท ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติเป็นรายๆ ไป ทั้งนี้ให้กู้สูงสุดไม่เกินรายละ 2,500,000 บาท
2. กรณีกู้ยืมเงินเพื่อการประกอบอาชีพ วงเงินที่ผู้กู้ยืมขออยู่กับกิจกรรมที่ผู้กู้ยืมไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด ทั้งนี้ให้กู้สูงสุดไม่เกินรายละ 100,000 บาท
3. กรณีที่ผู้กู้ยืมขอกู้เพื่อดำเนินการตามข้อ 1 และ 2 โดยทั่วไปให้กู้ไม่เกินรายละ 500,000 บาท ถ้าเกินกว่า 500,000 บาท ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติเป็นรายๆ ไป ทั้งนี้ วงเงินรวมกันต้องไม่เกินรายละ 2,500,000 บาท

เอกสารประกอบการร้องขอความช่วยเหลือ

1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. สำเนาสัญญาจำนอง หรือสัญญาขายฝากที่จดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่หรือสัญญาเงินกู้แล้วแต่กรณี
4. สำเนาเอกสารสิทธิในที่ดิน เช่น โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก (โดยให้ถ่ายเอกสารมาประกอบการพิจารณาทุกหน้าที่มีจดทะเบียน)
5. สำเนาคำพิพากษาหรือสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความ (กรณีเป็นหนี้ในระบบ คือ นิติบุคคลที่คณะกรรมการกำหนดธนาคารพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยธนาคารพาณิชย์ ธ.ก.ส. ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารออมสิน และธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (SME))
6. หลักฐานการเช่าที่ดิน (ถ้ามี) กรณีขอซื้อที่ดินเช่า
7. สำเนาเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ใบทะเบียนสมรส หลักฐานการเปลี่ยนชื่อ นามสกุล ใบมรณบัตร เป็นต้น

สถานที่ติดต่อขอความช่วยเหลือ

1. ที่ว่าการอำเภอ/กิ่งอำเภอ และสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร
ที่ผู้ขอความช่วยเหลือมีภูมิลำเนาตามทะเบียนบ้าน
2. สำนักงานเกษตรอำเภอ สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัด
ที่ผู้ขอความช่วยเหลือมีภูมิลำเนาตามทะเบียนบ้าน
3. ธ.ก.ส. สาขาที่ผู้ขอความช่วยเหลือมีภูมิลำเนาตามทะเบียนบ้าน
4. สำนักงานบริหารกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและรับเรื่องร้องเรียน
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ถนนราชดำเนินนอก
กรุงเทพมหานคร 10200

ติดต่อสอบถามได้

ส่วนกลาง

สำนักงานบริหารกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและรับเรื่องร้องเรียน (สกร.)
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ถนนราชดำเนินนอก
กรุงเทพมหานคร 10200 รับเรื่องขอความช่วยเหลือทั่วประเทศ
โทรศัพท์ 0 2280 7750, 0 2280 7753
โทรสาร 0 2281 5836, 0 2280 3913

ส่วนภูมิภาค

สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัด ณ ศาลากลางจังหวัด
หรือสำนักงานเกษตรอำเภอ หรือ ธ.ก.ส. สาขาอำเภอตามภูมิลำเนา
ของผู้ขอความช่วยเหลือ

การยื่นเรื่องขอรับความช่วยเหลือ ไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น



กลุ่มช่วยเหลือเกษตรกรและโครงการพิเศษ
สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดสุล
ศาลากลางจังหวัดสุล ชั้น ๓ ตำบลพินาม อำเภอเมืองสุล จังหวัดสุล
โทร ๐๙๔-๗๒๓๑๑๒-๓ โทรสาร ๐๙๔-๗๒๓๑๑๒
E-mail: moac_stn@yahoo.com และ
paco_stn@opsmoac.go.th

สรุปขั้นตอนการช่วยเหลือเกษตรกรและพืษากอน (90 วันทำการ) ตามระเบียบกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและพืษากอน พ.ศ. 2546



กองทุนหมุนเวียน เพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและพืษากอน



สำนักงานบริหารกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกร
และรับเรื่องร้องเรียน (สกร.)
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์